

PRÉServation

DES ZONES CALMES

PPBE 2019 - 2023

VAL de  
MARNE  
*Le Département*

Séminaire du 29 février 2024

## Préservation des zones calmes

Le calme, un prérogative pour offrir aux val-de-marnais des espaces naturels de qualité et de détente !

Les **parcs départementaux (20)**, identifiés comme zones calmes à préserver, face à la pression immobilière.

Réalisation de diagnostics selon la méthodologie QUADMAP :

- mesures in situ
- enquêtes auprès des usagers
- recommandations

## Préservation des zones calmes

Un programme établi avec la direction des espaces verts :

- ❖ Domaine Chérioux à Vitry-sur-Seine  
(réhabilitation du site en pôle emploi/formation)
- ❖ Parc des Cormailles à Ivry-sur-Seine
- ❖ Parc des Hautes-Bruyères à Villejuif  
(GPE : gare Villejuif IGR)
- ❖ Parc du Plateau à Champigny-sur-Marne  
(GPE : centre de remisage)



## Zoom sur le parc des Cormailles, à Ivry-sur-Seine, choisi comme site expérimental (\*)



\* : adaptation de la méthodologie européenne QUADMAP

# Etape 1 - Etat des lieux du parc

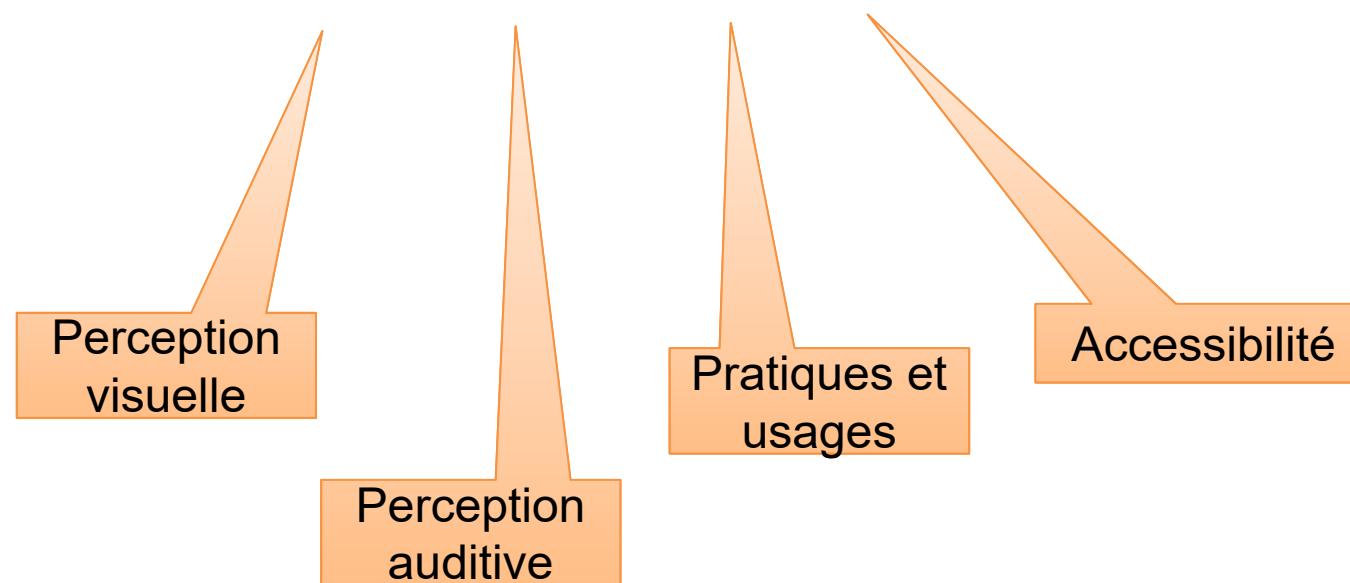


## Etape 2 – analyse experte



## Etape 3 - calcul de l'indice de qualité urbaine (\*)

$$(PV + PA/3 + PU + A) / 2 = 7,3 / 10$$



\* : développé par l'AUDIAR (Agence d'Urbanisme et de Développement Intercommunal de l'Agglomération Rennaise

## Etape 4 – enquête auprès des usagers

Recueil de 59 avis sur une semaine type

« au final, le parc bénéficie d'un environnement sonore riche qui est accepté par ses usagers ; des pistes d'amélioration tant sur la propreté, les commodités que sur le bruit ! »

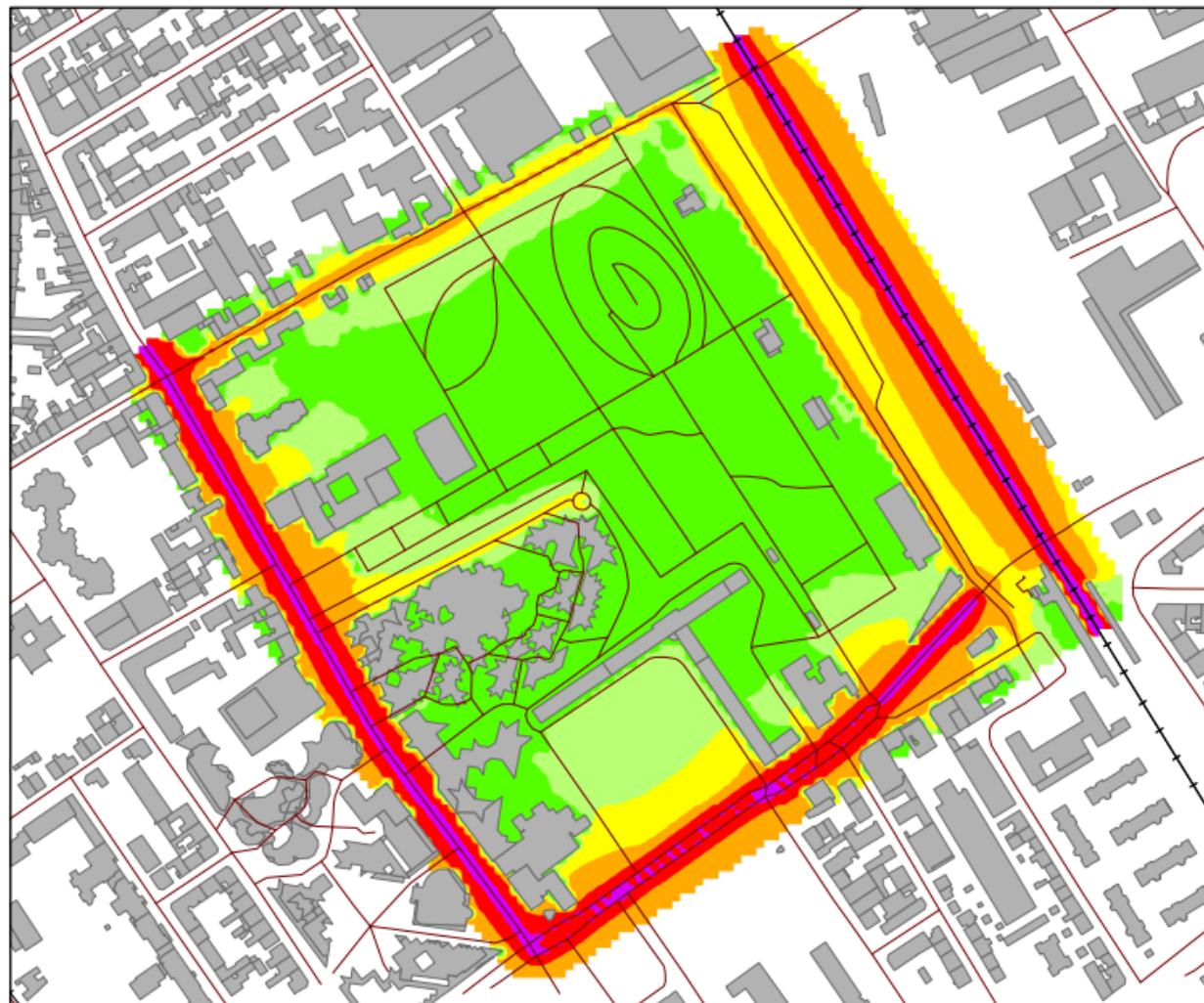


# Etape 5 – Diagnostic acoustique

## CARTOGRAPHIE DE L'ENVIRONNEMENT SONORE DU PARC DES CORMAILLES

Bruit routier et ferroviaire

Situation 2016 / Indicateur jour : Ld (6h-18h) - calcul à 1,5 mètres du sol



### Légende

#### Topographie :

- Bâtiment
- Route
- Voie ferrée

#### Niveaux sonores :

- Inférieurs à 50 dB(A)
- De 50 dB(A) à 55 dB(A)
- De 55 dB(A) à 60 dB(A)
- De 60 dB(A) à 65 dB(A)
- De 65 dB(A) à 70 dB(A)
- Supérieurs à 70 dB(A)



0 30 60 120 Mètres

Sources : GEO.VALDEMARNE.FR :  
BDTopo de l'IGN et Comptages routiers du CD  
Document d'information - Carte établie dans le  
cadre du diagnostic du Parc des Cormailles  
Edition : SIXENSE ENVIRONMENT  
janvier 2017  
Echelle : 1:4 000

## Etape 6 – bilan et plan d'action

Au final, un parc doté d'une richesse acoustique qui répond aux critères de zone calme

Actions réalisées depuis :

- Auprès de la SNCF (claquement des rails)
- Travaux de rénovation de la cité Thorez
- Conversion des matériels d'entretien (du thermique à l'électrique)
- Sensibilisation du personnel
- Equipement du personnel d'accueil d'un vélo cargo avec remorque + 1 vae
- Autres : nettoiement, dératisation,

Actions à renforcer :

- Sensibilisation des usagers, du personnel et des intervenants
- Changement des pratiques (ex. souffleuses à feuilles)

## Exemple d'action de sensibilisation



# Les règles du jeu



## ① DÉPART AU PARVIS CASANOVA

Le parvis constitue une zone de transition entre le tumulte de la rue et l'entrée du parc.

Prenez le temps d'apprécier la diminution du bruit (-10 décibels, ce qui représente une baisse de moitié du ressenti !). Passé le portail, vous êtes déjà dans une zone calme.



## ② JARDINS DES USAGERS

Fermez les yeux et avancez à pas de velours le long des vignes. Arrêtez-vous là où l'ambiance acoustique vous paraît confortable ; ouvrez les yeux et comparez votre position avec le reste du groupe.

N'oubliez pas de noter votre position sur le plan.

## ③ JARDIN DES SABLES

Le lieu est propice à la méditation ou à la rêverie. Alors, asseyez-vous sur un banc, fermez les yeux et imaginez un lieu où les sons sont similaires...



## ④ BUTTE AUX TOBOGGANS

La vue est imprenable sur Ivry et ses environs ! Les bruits de la ville sont tout aussi surprenants !

## ⑤ PELOUSE CENTRALE

Saviez-vous que le Département du Val-de-Marne s'est engagé à préserver le calme dans ses parcs ? Vous aussi, vous pouvez contribuer à préserver voire améliorer le confort acoustique des parcs, en répondant au questionnaire qui suit. Cette balade vous a plu ? Alors faites le savoir autour de vous, ou murmurez-le à l'oreille de vos proches. A bientôt

# Le recueil des émotions

Placez votre curseur

**FORMULEZ VOTRE RESENTI !**

Votre avis nous intéresse

Niveau acoustique

Gêne sonore ressentie

Qualité sonore

très calme      très bruyant

aucune      très gênant

très agréable      très désagréable

Sources de bruit identifié (et leur fréquence) :

Idées d'amélioration :

## Pistes de réflexion...

- Classement d'autres parcs en zone calme
  - Etude d'autres espaces verts : berges, coulées vertes
  - Décarbonation des **matériels d'entretien** : réduire le thermique
  - Déploiement de la **cyclo logistique**
  - Limiter les activités les plus bruyantes (souffleuses à feuille, groupes électrogènes, broyeurs à végétaux, concerts ...)
  - Expérimentation de matériels innovants, de **pratiques écologiques et silencieuses** (ramassage et/ou éco-pâturage vs soufflage)
  - Aménager **les cours de demain** dans les collèges
  - Candidature au **label QUIET**
- ...